

Das Vertrauen in unsere Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter ist eine wesentliche Grundlage für unsere Leistungsstärke. Wir reden miteinander, finden gemeinsam Lösungen. Teamgeist ist bei uns wichtig – auch in turbulenten Situationen. Wir sind überzeugt von Qualität. Wir sind überzeugt von einem guten und fairen Miteinander. Wir schätzen das Wissen, die Erfahrung und die Ideen jeder Mitarbeiterin und jedes Mitarbeiters. In einer guten Arbeitsatmosphäre findet jeder seinen Platz, kann sich jeder entwickeln.

Gemeinsam gelingt es uns, unsere Kunden mit Dienstleistungen moderner Immobilienverwaltung zu überzeugen. Es ist unser Team, das uns zu dem macht, was wir sind: erfolgreich.

Wenn Sie das anspricht, freuen wir uns auf Ihre Bewerbung als

■ Zertifizierter WEG- und Mietverwalter (m/w/d)

Ihr Profil:

Sie bringen eine erfolgreich abgeschlossene immobilienwirtschaftliche oder kaufmännische Ausbildung mit ebenso wie Erfahrung in der WEG- und Mietverwaltung. Als professioneller Ansprechpartner für Besitzer von Wohneigentum und Gewerbekomplexen sind Sie geschult im Baurecht und haben Erfahrung in der Modernisierung von Gebäuden hinsichtlich Energie- und Umweltvorgaben.

Ihre ausgeprägte Kundenorientierung und Ihr Kommunikationstalent machen Sie zum geschätzten Ansprechpartner unserer Kunden.

Ihre Aufgaben:

- Eigenständige Verwaltung von WEG- und/oder Mietobjekten
- Führung der Korrespondenz und selbständige Besorgung sämtlicher Geschäfte für die ordnungsgemäße Verwaltung
- Objektbetreuung vor Ort und aktive Kommunikation mit den Beiräten und Eigentümern
- Ansprechpartner für Kunden, Hausmeister und Handwerker
- Vorbereitung und Durchführung der Eigentümerversammlungen inklusive Rechnungsprüfungen mit Beiräten und Rechnungsprüfern sowie Umsetzung der Beschlüsse
- Vorbereiten und Begleiten von Erhaltungsmaßnahmen
- Eigenverantwortliche Bearbeitung und Abwicklung von Schadensfällen in Zusammenarbeit mit dem Projektteam der Versicherung oder des Versicherungsgroßmaklers
- Einholen und Bewertung von Kostenangeboten
- Ablaufverfolgung und Fristenkontrolle
- Sachliche Prüfung von Rechnungen und Freigabe zur Bezahlung
- Rechnungsprüfung und -kontrolle (Betriebskosten und Instandhaltungsaufträge)

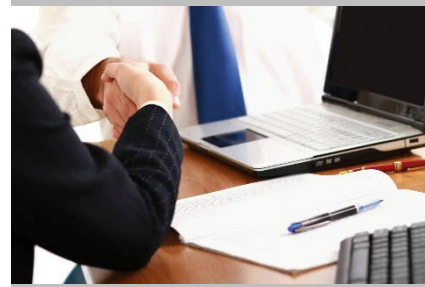
Ihre Perspektive:

Freuen Sie sich auf eine vielseitige Tätigkeit, die Ihre Qualifikation, Ihre Erfahrung und Ihre Motivation anspricht. Ein sicheres, unbefristetes Arbeitsverhältnis, ein moderner Arbeitsplatz, regelmäßige Fortbildungsangebote und ein attraktives Gehalt bilden die Rahmenbedingungen.

Sie haben Fragen? Die beantworten wir gerne.

Alle Kontaktdaten finden Sie rechts unten auf einen Blick.

Wir freuen uns, Sie kennenzulernen!



Pietsch ImmobilienPartner
Scheffelstraße 79
D- 68723 Schwetzingen

Jetzt bewerben:

- schriftlich an unsere oben stehende Anschrift, zu Händen Gabriele Banner
- per E-Mail an bewerbung@pip-schwetzingen.de
- oder online: www.pip-schwetzingen.de